

# Angers - 2018/2026

## Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain

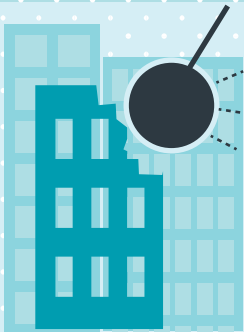
Monplaisir

Belle-beille

### Objectifs du programme

## Les logements

**991**  
LOGEMENTS  
DÉMOLIS



**18%**  
des logements  
locatifs sociaux (LLS)  
des 2 quartiers



**2 768**  
LOGEMENTS  
RÉHABILITÉS

MONPLAISIR : **1 470**  
+  
BELLE-BEILLE : **1 318**

MONPLAISIR  
**368** logements  
**14%** des LLS du quartier

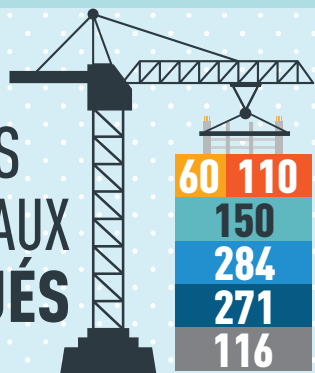
BELLE-BEILLE  
**623** logements  
**22%** des LLS du quartier



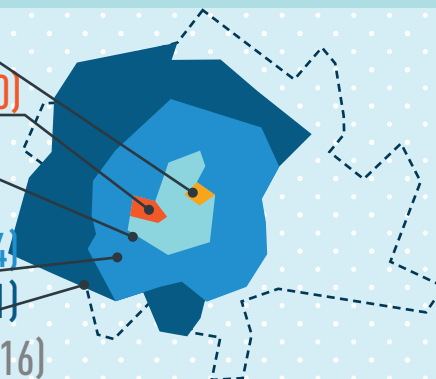
**1 811**  
LOGEMENTS  
RÉSIDENTIALISÉS

MONPLAISIR : **1 180**  
+  
BELLE-BEILLE : **835**

**991**  
LOGEMENTS  
LOCATIFS SOCIAUX  
RECONSTITUÉS



Monplaisir (60)  
Belle-Beille (110)  
Autres quartiers  
d'Angers (150)  
1<sup>ère</sup> couronne (284)  
2<sup>ème</sup> couronne (271)  
Non localisés (116)



**1 000**  
NOUVEAUX  
LOGEMENTS



accession sociale (120)  
accession libre  
investissement locatif

Impact en terme de diversification : - 10% de LLS dans les 2 quartiers

## Les équipements construits, réhabilités, restructurés

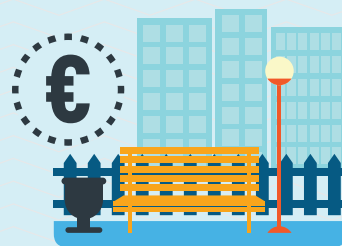
**58 000 K€ HT**  
**10** ÉQUIPEMENTS

MONPLAISIR  
groupes scolaires et crèches  
Voltaire et Valéry, Cité scolaire  
(collège Jean Lurçat, lycée  
Mounier), Gymnase Europe,  
locaux associatifs et culturels.

BELLE-BEILLE  
maison du projet, piscine,  
groupe scolaire et crèche Pierre  
et Marie Curie, Halle Millot,  
Resto-troc,  
ALSH Belle-Beille / Lac de Maine

## Les aménagements

**71 558 K€ HT**  
ESPACES PUBLICS, RÉSEAUX DE  
CHALEUR, VOIRIES



**17 000 K€ HT**  
REQUALIFICATION  
CENTRES COMMERCIAUX ET  
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



+ TRAMWAY

Le coût du projet global : **375 779 K€ HT** (450 934 K€ TTC)

Fonds propres  
Prêts  
Subventions

Bailleurs  
**223 309 K€**

Ville d'Angers  
+ ALM + Alter

**109 301 K€**

Région,  
Département  
**9 500 K€**

Prêts  
Caisse des dépôts

**130 000 K€**

Prêts  
Action Logement  
Services  
**29 396 K€**

Subvention  
Anru  
**70 560 K€**

→ **100 K€**

Union Européenne  
FEDER  
**4 763 K€**

Subventions  
diverses  
**713 K€**